

BAREME AGENCE DE LA FORET AU 01/01/2020

HONORAIRES AGENCE (TTC) Ventes de Maisons, Appartements, Murs Commerciaux, Terrains, Garages et stationnements*

PRIX DE VENTE MANDAT*	HONORAIRES AGENCE TTC
De 0 à 50 000 €	Forfait 4 000 €
De 50 001 à 110 000 €	Forfait 6 000 €
De 110 001 à 180 000 €	5,5 %
De 180 001 à 240 000 €	5,0 %
De 240 001 à 300 000 €	4,5 %
≥ 300.000 €	4,0 %

*Honoraires à charge acquéreur suivant prix de vente défini au mandat
Mandat Exclusif + 2.000 € TTC

* Honoraires à charge vendeur pour les biens soumis à bail d'habitation

ESTIMATION et AVIS DE VALEUR

Estimation Offerte dans le cadre d'une vente / location confiée à l'agence
Avis de valeur successoral ou patrimonial : 30 € TTC

Dans un souci de protection absolu de notre clientèle, il n'est reçu aucun fonds, en dehors des honoraires.

HONORAIRES AGENCE (TTC) Baux d'habitation nus ou meublés

FRAIS DE BAIL HABITATION à charge Locataire

*Frais de mise en location : (plafond 8 €/m²)
 ⇒ Honoraires de visite
 ⇒ Constitution du dossier locataire } 5 €/m²
 ⇒ Rédaction de bail

*Réalisation de l'état des lieux d'entrée : 2 €/m² (plafond 3€/m²)

FRAIS DE BAIL HABITATION à charge Propriétaire

*Frais d'entremise : 2 €/m²

*Frais de mise en location : (plafond à 8€/m²)
 ⇒ Honoraires de visite
 ⇒ Constitution du dossier locataire } 5 €/m²
 ⇒ Rédaction de bail

*Réalisation de l'état des lieux d'entrée : 2 €/m² (plafond 3€/m²)

HONORAIRES AGENCE (TTC) Gestion Immobilière

6 % du loyer mensuel TTC à charge propriétaire
Minimum forfaitaire 36 € TTC

HONORAIRES AGENCE (TTC) Baux Commerciaux ou Civils:

Forfait 1500 € TTC à charge preneur

Autres actes sous seing privés : Procurations, Pouvoirs, Avenants, actes de cautionnement : 50 € TTC à charge du demandeur.